

**SPRAWOZDANIE  
Z DZIAŁALNOŚCI PREZYDENTA MIASTA ZAMOŚĆ  
ZA OKRES OD DNIA 29 MARCA 2021 r. DO DNIA 22 KWIETNIA 2021 r.**

Prezydent Miasta w wyżej wymienionym okresie wydał następujące akty prawne:

**Zarządzenia od Nr 60 do Nr 73**

1. Zmieniające Zarządzenie Nr 11/2020 z dnia 8.01.2020 r. w sprawie powołania Miejskiej Rady Działalności Pożytku Publicznego w Zamościu zmienione Zarządzeniem Nr 180/2020 Prezydenta Miasta Zamość z dnia 10.08.2020 roku.
2. Zmieniające Zarządzenie Nr 188/2017 z dnia 2.08.2017 r. w sprawie zasad użytkowania miejskich obiektów i urządzeń użyteczności publicznej będących własnością Miasta Zamość.
3. Zmieniające Zarządzenie Nr 7/2021 Prezydenta Miasta Zamość z dnia 15.01.2021 r. w sprawie ustalenia maksymalnej kwoty dofinansowania opłat za kształcenie nauczycieli.
4. W sprawie trybu postępowania przy udzielaniu obniżki stawki czynszu najmu lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Zamość na czas trwania stanu epidemii wywołanego koronawirusem.
5. W sprawie opracowania Planu operacyjnego funkcjonowania Miasta Zamość w warunkach zewnętrznego zagrożenia bezpieczeństwa państwa i w czasie wojny.
6. W sprawie sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w Zamościu przy ul. Kresowej stanowiącej własność Miasta Zamościa.
7. W sprawie centralizacji rozliczeń podatku od towarów i usług Miasta Zamość.
8. W sprawie przedstawienia Radzie Miasta Zamość i Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Lublinie sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Miasta Zamość za 2020 rok.
9. W sprawie zatwierdzenia regulaminu organizacyjnego Pogotowia Opiekuńczego w Zamościu.
10. W sprawie wprowadzenia i stosowania wewnętrznej procedury w zakresie przeciwdziałania niewywiązywaniu się z obowiązku przekazywania informacji o schematach podatkowych.
11. W sprawie określenia formy przekazywanych sprawozdań budżetowych i sprawozdań w zakresie operacji finansowych przez jednostki budżetowe i zakłady budżetowe Miasta Zamość.
12. W sprawie wykonywania pracy zdalnej w Urzędzie Miasta Zamość.
13. W sprawie wprowadzenia zmian w budżecie na 2021 rok.

**Postanowienia od Nr 11 do Nr 35**

1. W sprawie odmowy wszczęcia postępowania w zakresie przyznania stypendium sportowego dla klubów i stowarzyszeń sportowych / 25 /.

### **W zakresie Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska:**

1. Zatwierdzono 3 projekty stałej organizacji ruchu i 9 projektów czasowej organizacji ruchu.
2. Wydano 6 decyzji w zakresie zezwoleń na usunięcie drzew i krzewów z nieruchomości położonych na terenie Miasta Zamość.
3. Zawarto umowę nr 229/2021 z dnia 25 marca 2021r. z Panem Jarosławem Jachymczyk – FUH Jarew, ul. Cmentarna 3, 22-420 Skierbieszów na „Nasadzenie drzew na terenach zieleni miejskiej w Zamościu”. Termin wykonania do dnia 26 kwietnia 2021 r na kwotę 37 000,00 zł brutto.
4. Zawarto umowę nr 258/2021 z dnia 12 kwietnia 2021r. na przeprowadzenie kontroli konstrukcji dwóch kładek; wschodniej i zachodniej nad torami kolejowymi linii kolejowej nr 72 Zawada – Hrubieszów Miasto w Zamościu (przeгляд pięcioletni) z firmą „ Mosty Zamość Tomasz Czyż” z siedzibą Sitaniec 123 B, 22-400 Zamość. Termin wykonania do 10 maja 2021 r na kwotę 2 829,00 zł brutto.
5. Zawarto umowę nr 216/2021 z dnia 23 marca 2021r .z Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością w Zamościu na „Bieżące utrzymanie i konserwację kanalizacji deszczowej na terenie Miasta Zamość”. Wartość umowy 99 828, 69 zł brutto.
6. Zawarto umowę nr 257/2021 z dnia 12 kwietnia 2021 r z firmą PRO Michał Bancewicz, ul. Wczasowa 9B, 10-183 Olsztyn dotycząca wykonania analizy techniczno-finansowej systemu indywidualnej segregacji odpadów w zabudowie wielorodzinnej na terenie Miasta Zamość. Termin realizacji do 10 czerwca 2021 r na kwotę 61 500,00 zł brutto.

### **W zakresie Wydziału Kultury i Sportu:**

#### W zakresie kultury:

1. Przygotowano informację o realizowanych przez organizacje pozarządowe zadaniach współfinansowanych z budżetu Miasta Zamość w dziedzinie kultury i sztuki oraz kultury fizycznej i sportu.
2. W trakcie opracowania jest Letni Informator Kulturalny.
3. Trwają przygotowania do obchodów świąt majowych.
4. Ze środków Wydziału sfinansowano Konkurs na Palmę Wielkanocną przygotowany przez Zamojski Dom Kultury.

#### W zakresie sportu:

1. Przy współudziale środków finansowych Miasta Zamość przygotowano Puchar Polski młodziczek i młodzików w judo.
2. Przyznano stypendia Prezydenta Miasta Zamość za osiągnięcia sportowe w 2020 roku.

### **W zakresie Wydziału Spraw Obywatelskich i Zarządzania Kryzysowego:**

1. W dniu 25 marca 2021 roku w formule wideokonferencji odbyło się posiedzenie Komisji Bezpieczeństwa i Porządku (wspólnej dla obu powiatów) na którym dokonano

- oceny stanu bezpieczeństwa i porządku publicznego, a także bezpieczeństwa pożarowego na terenie miasta Zamość i powiatu zamojskiego w 2020 roku.
2. W dniu 8 kwietnia 2021 roku odbyło się w formie wideokonferencji posiedzenie Wojewódzkiego Zespołu Zarządzania Kryzysowego. Tematyka posiedzenia obejmowała omówienie sytuacji epidemiologicznej na terenie województwa lubelskiego związanej z COVID-19. Ponadto dokonano podsumowania działania służb inspekcji i straży w zakresie zapobiegania oraz ograniczania skutków niekorzystnych zjawisk w okresie zimowym.
  3. Przekazano pisemną informację do Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie dotyczącą możliwości utworzenia przez samorząd miasta Zamość nowego Punktu Szczepień Masowych. Na lokalizację wskazano obiekt Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zamościu przy ulicy Królowej Jadwigi 8. Nadzór merytoryczny nad funkcjonowaniem punktu powierzono Zamojskiemu Szpitalowi Niepublicznemu Sp. z o.o. - podmiotowi prowadzącemu działalność leczniczą.
  4. W związku z decyzją Premiera RP od 27.03.2021r. do 18.04.2021r. zostały wprowadzone ograniczenia w pracy żłobka. Dostępne są miejsca jedynie dla dzieci rodziców, którzy pracują w służbach mundurowych i medycznych. Po przeanalizowaniu sytuacji, do żłobka uczęszcza 38 dzieci. Personel do opieki jest zapewniony tak, aby możliwa była praca zmianowa z zachowaniem wszystkich wymogów sanitarnych. Godziny pracy żłobka (od 6.30 do 17.00) pozostaną niezmienione.

#### **W zakresie Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami:**

1. Wyrażenie zgody na udostępnienie terenu w celu budowy:
  - kabli elektroenergetycznych oraz kabli światłowodowych w ramach modernizacji oczyszczalni ścieków /na działkach położonych przy Al. 1 Maja i rzece Łabuńce/,
  - przyłącza kablowego elektroenergetycznego /na działce przy ul. Majdan/,
  - przyłącza kablowego elektroenergetycznego /na działce przy ul. Piłsudskiego i ul. Łukasińskiego/,
  - przyłącza kablowego elektroenergetycznego /na działce przy ul. Piłsudskiego/,
  - odcinka sieci gazowej średniego ciśnienia z przyłączem gazu /na działce przy ul. Dzielnej/,
  - odcinka sieci gazowej średniego ciśnienia z przyłączem gazu /na działce przy ul. Majdan/,
  - przyłącza kablowego elektroenergetycznego /na działce przy ul. Herbsta/.
2. Podjęcie decyzji w sprawie nieskorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych, oznaczonych numerami działek: 54/16, o pow. 0,0591 ha oraz 55/10, o pow. 0,0109 ha, obie w ark. mapy ew. 19, położonych w Zamościu przy ul. Przemysłowej /wartość prawa 196.800,00 zł brutto/.
3. Zawarcie dwóch aktów notarialnych ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach gruntowych, położonych w Zamościu, oznaczonych jako:
  - działki numer: 19/2, o pow. 3624 m<sup>2</sup>, 20/2, o pow. 3472 m<sup>2</sup> oraz 22, o pow. 5708 m<sup>2</sup>, w ark. mapy ew. 13, objęte księgą wieczystą nr ZA1Z/00040115/7, położone przy ul. Legionów,
  - działki numer: 28/3, o pow. 4209 m<sup>2</sup>, 31/3, o pow. 600 m<sup>2</sup> oraz 32/3, o pow. 334 m<sup>2</sup>, w ark. mapy ew. 13, objęte księgą wieczystą nr ZA1Z/00092304/8, położone przy ul. Legionów,

- działka numer 93/2, o pow. 1172 m<sup>2</sup>, w ark. mapy ew. 13, objęta księgą wieczystą nr ZA1Z/00093333/7, położona przy ul. Legionów,
- działka numer 82, o pow. 2147 m<sup>2</sup>, w ark. mapy ew. 17, objęta księgą wieczystą nr ZA1Z/00115432/2, położona przy ul. Kilińskiego,
- działka numer 202/2, o pow. 164 m<sup>2</sup>, w ark. mapy ew. 17, objęta księgą wieczystą nr ZA1Z/00074638/6, położona przy ul. Legionów,
- działka numer 203/1, o pow. 1021 m<sup>2</sup>, w ark. mapy ew. 17, objęta księgą wieczystą nr ZA1Z/00095171/7, położona przy ul. Legionów,
- działka numer 203/2, o pow. 2219 m<sup>2</sup>, w ark. mapy ew. 17, objęta księgą wieczystą nr ZA1Z/00044795/5, położona przy ul. Legionów,
- działka numer 225, o pow. 3921 m<sup>2</sup>, w ark. mapy ew. 17, objęta księgą wieczystą nr ZA1Z/00073910/0, położona przy ul. Kilińskiego,
- działki numer: 29, o pow. 807 m<sup>2</sup> i 66, o pow. 1412 m<sup>2</sup>, w ark. mapy ew. 21, objęte księgą wieczystą nr ZA1Z/00136341/0, położone przy ul. Hrubieszowskiej,
- działki numer: 302/24, o pow. 303 m<sup>2</sup> i 302/25, o pow. 162 m<sup>2</sup>, w ark. mapy ew. 17, objęte księgą wieczystą nr ZA1Z/00121313/7, położone przy PKP.

#### **W zakresie Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Ochrony Zabytków:**

W Wydziale BU-OZ wydano:

- 12 decyzji - pozwolenie na budowę
- 10 zaświadczeń o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu, dotyczących robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę
- 22 dzienniki budowy
- 38 zaświadczeń o przeznaczeniu terenu w mpzp
- 17 wypisów i wyrysów z mpzp
- 4 postanowienia i opinie w sprawie wstępnych projektów podziału nieruchomości
- 2 postanowienia dotyczące uzupełnienia wniosków
- 1 odpowiedź na wnioski interesantów
- 3 udostępnienia dokumentacji z archiwum

Do Wydziału BU-OZ wpłynęło:

- 20 wniosków o pozwolenie na budowę
- 11 aktów notarialnych w celu przeanalizowania pod kątem ustalenia opłaty z tytułu wzrostu wartości, tzw. Renty Planistycznej

Ponadto informuję, że:

- Sporządzono sprawozdanie do Głównego Urzędu Statystycznego B-06 Meldunek o budownictwie mieszkaniowym.

### **W zakresie Wydziału Turystyki i Promocji:**

1. Wydrukowano i rozesłano wielkanocne kartki świąteczne z życzeniami Prezydenta Miasta Zamość, zamieszczono także życzenia w lokalnej prasie.
2. Przygotowano sprawozdanie z wydziału do ogólnego raportu o stanie gminy.
3. Opracowano informacje częściowe do raportu o stanie dostępności cyfrowej osobom ze szczególnymi potrzebami za stronę [www.zamosc.pl](http://www.zamosc.pl) oraz [www.turystyka.zamosc.pl](http://www.turystyka.zamosc.pl).
4. Na profilu Zamość – Twierdza otwarta zorganizowano w formie online „Zamojskie EDUTARGI”. Zaprezentowano ofertę ponad 20 szkół.
5. Zorganizowano spotkanie z zamojskimi restauratorami w formie online, na którym omówiono najbliższy sezon turystyczny oraz sprawy dot. opłat za śmieci, czynsz i za koncesję za alkohol.
6. Wydział podjął szereg działań promocyjnych związanych z nową publikacją Miasta Zamość – książką kucharską „Zamojskie Smaki”: na profilu miasta opublikowaliśmy konkurs kulinarny, rozesłaliśmy maile do restauracji z informacją o książce oraz listy do lokalnych redakcji zachęcające do działań promocyjnych na łamach ich portali/stron.
7. Zorganizowano akcję – „Święta na wynos” wspierającą zamojską gastronomię.
8. Wydział kontynuuje cykl weekendowych w ramach warsztatów online dla mieszkańców i obserwujących profil Zamość - Twierdza otwarta. Tematami opublikowanych warsztatów były: rękodzieło – tworzenie makramy oraz macierzyństwo.

### **W zakresie Wydziału Oświaty:**

1. Uzgodnienia dotyczące arkuszy organizacyjnych przedszkoli, szkół podstawowych, szkół ponadpodstawowych oraz placówek oświatowych na rok szkolny 2021/2022.
2. Weryfikacja danych wprowadzonych do Systemu Informacji Oświatowej SIO przez jednostki prowadzone i zarejestrowane w Mieście Zamość, w związku naliczeniem części oświatowej subwencji ogólnej w roku 2021.
3. Weryfikacja zgłaszanych przez szkoły i rodziców, problemów związanych z funkcjonowaniem aplikacji „Nabór Elektroniczny” do przedszkoli i szkół podstawowych. Nabór oraz bieżąca analiza naboru.
4. Weryfikacja arkuszy organizacji pracy na rok szkolny 2021/2022 – szkół, przedszkoli i placówek oświatowych przed przekazaniem do opiniowania przez Lubelskiego Kuratora Oświaty.
5. Rozpatrzenie wniosków o udzielenie świadczenia w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli /4 wniosków/. Przekazanie środków jednostkom oświatowym na wypłacenie zapomogi / 8500 zł/.
6. Dokonanie oceny cząstkowej dyrektora PM 12.
7. Postępowanie administracyjne dot. zwrotu kwoty dotacji pobranej w nadmiernej wysokości przez Akademię Sukcesu.
8. Zamieszczenie na stronie BIP UM Zamość ogłoszenia w sprawie wysokości rocznych kwot dotacji na ucznia/wychowanka publicznych i niepublicznych podmiotów oświatowych dotowanych przez Miasto Zamość w 2021 roku.

## **W zakresie Wydziału Rozwoju Miasta i Funduszy Zewnętrznych:**

1. Projekt: „Budowa instalacji odnawialnych źródeł energii na domkach jednorodzinnych w mieście Zamość” RPO WL 2014-2020
  - Miasto Zamość w dniu 12 marca 2021 roku podpisało umowę z firmą „SOLARTIME SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ” ul. Załęska 106B, 35-322 Rzeszów, na wykonanie zamówienia pod nazwą: Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych na terenie Miasta Zamość, które jest realizowane w ramach projektu pn. „Budowa instalacji odnawialnych źródeł energii na domach jednorodzinnych w Mieście Zamość” na kwotę 1 465 138,80 złotych brutto. Termin realizacji przedmiotowej umowy Zamawiający wyznaczył do dnia 20 sierpnia 2021 roku.
  - Trwa procedura naboru 119 beneficjentów. Kryterium wyboru uczestników projektu: kolejność złożenia poprawnie wypełnionej ankiety dostępnej w siedzibie BOI oraz na stronie internetowej:  
[http://www.zamosc.eu/projekty/53/7/budowa\\_instalacji\\_odnawialnych\\_zrodel\\_energii.html](http://www.zamosc.eu/projekty/53/7/budowa_instalacji_odnawialnych_zrodel_energii.html)
2. Rozstrzygnięcie naboru planowane jest na 9 kwietnia 2021 roku, a podpisywanie umów nastąpi niezwłocznie po pozytywnej weryfikacji formalnej ankiet. Osoby zakwalifikowane do projektu zostaną poinformowane telefonicznie przez pracownika Urzędu Miasta w Zamościu. Po zamknięciu naboru Beneficjenci będą zaproszeni do podpisania umów/aneksów na realizację inwestycji. Mieszkańcy (Beneficjenci Ostateczni) w ciągu 7 dni od podpisania Umowy/Aneksu będą musieli uiścić wpłatę – podaną przez pracownika Urzędu Miasta Zamość na odpowiednie konto w wyznaczonym terminie. Brak wpłaty będzie równoznaczne z rezygnacją z projektu.
3. Projekt: „Rewitalizacja Starego Miasta w Zamościu” RPO WL2014-2020
  - W ramach ogłoszonego przetargu na „Rewitalizację Bastionu VI Twierdzy Zamość oraz zagospodarowanie dziedzińców Bloku VI i VII kamienic mieszczańskich na Starym Mieście w Zamościu” 17 marca dokonano otwarcia ofert. trwa badanie ofert i uzupełnianie dokumentów. Rozstrzygnięcie postępowania przetargowego planowane jest na połowę kwietnia.
  - W ramach realizowanej umowy na Budowę infrastruktury teletechnicznej systemu monitoringu obszaru Starego Miasta (monitoring podwórek) oraz osiedla Planty z podłączeniem do centrum monitoringu Miasta Zamość, Wykonawca wykonał prace na Osiedlu Planty o wartości ponad 130 tys.
4. Projekt: „Rewitalizacja Akademii Zamojskiej” POIiŚ 2014-2020  
Trwa procedura udzielania odpowiedzi i wyjaśniania treści SIWZ po udostępnieniu dokumentacji aktualizującej przedmiot zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą „Roboty budowlane i prace konserwatorskie przy kontynuacji remontu konserwatorskiego obiektu Akademii Zamojskiej”. W związku z wnioskami zainteresowanych wykonawców o wydłużenie czasu na zapoznanie się z udostępnioną dokumentacją i przygotowanie oferty termin składania ofert został przesunięty na 28 kwietnia 2021 r.
5. Przystąpiono do realizacji dwóch zadań inwestycyjnych, których źródłem finansowania jest Rządowy Fundusz Inwestycji Lokalnych tj.:

- Modernizacja gospodarki biogazowej i zabudowa nowego agregatu kogeneracyjnego. W ramach modernizacji przewidziana jest wymiana zbiornika wyrównawczego (500 m<sup>3</sup>) biogazu na zbiornik akumulujący (2300 m<sup>3</sup>). Budowa stacji uzdatniania i kondycjonowania biogazu: osuszanie, usuwanie siloksanów, redukcja siarkowodoru. Zabudowa drugiego agregatu kogeneracyjnego o mocy 250 kW<sub>e</sub> / 325 kW<sub>e</sub> (przyznana kwota dofinansowania: 3 800 000, 00 PLN)
  - Modernizacja przepompowni sieciowej przy ul. Królowej Jadwigi w Zamościu oraz renowacja kanalizacji sanitarnej w ulicy Szczepieskiej. Przepompownia ścieków jak i włączona do niej sieć kanalizacyjna zbudowane zostały w latach 70 tych. Przepompownia w chwili obecnej posiada niewystarczającą przepustowość oraz przestarzałe i energochłonne rozwiązania techniczne. Stan sieci kanalizacyjnej (zasyfonowania oraz nieszczelności) powoduje spiętrzanie ścieków oraz ich eksfiltrację do gruntu. W ramach planowanego zamierzenia istniejąca przepompownia zostanie przebudowana i zautomatyzowana. W ramach renowacji zostanie odcinkami wybudowana nowa sieć kanalizacji sanitarnej eliminująca zasyfonowania, a pozostałe odcinki zostaną doszczelnione. Efektem modernizacji będzie wzrost przepustowości obiektu (przyznana kwota dofinansowania: 4 800 000,00 PLN)
6. 23 marca br. odbył się przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zlokalizowanej w Zamojskiej Strefie Aktywności Gospodarczej. Sprzedano teren inwestycyjny oznaczony numerem 14/63, o pow. 1,5328 ha. Najwyższa cena osiągnięta w wyniku przeprowadzonego przetargu wyniosła 1.142.674 zł (w tym VAT 23%). Nabywcą został Pan Janusz Fijałek, prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Meble Polskie

#### **W zakresie Wydziału Inwestycji Miejskich i Zamówień Publicznych:**

1. Rozstrzygnięto przetarg i podpisano umowę z wykonawcą na realizację zadania "Przebudowa ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego i odcinka ulicy Peowiaków",
2. Opracowano dokumentacje projektowe dla zadań w ramach Budżetu Obywatelskiego 2021 roku:
  - "Budowa ulicy Wincentego Pola"
  - "Budowa drogi, ul. Zimowa"
  - "Ścieżka rowerowa wzdłuż ul. Śląskiej od ul. Chłodnej do ul. Krętej"
  - "Poprawa bezpieczeństwa uczniów przy Szkole Podstawowej Nr 3 w Zamościu poprzez budowę zatoki postojowej przy ulicy Orzeszkowej"
  - „Przebudowa parkingu osiedlowego przy blokach nr 42, 46, 48 na ulicy Peowiaków”,
3. Końcowy wniosek o płatność w ramach projektu "Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej (oświatowych) w mieście Zamość- cz II" został zaakceptowany pozytywnie przez Departament Wdrażania EFRR.  
Otrzymano jako refundację kwotę: 2 103 772,88 zł,
4. Zakończono i rozliczono realizowany w latach 2018 – 2020 projekt pn. "Modernizacja systemu oświetlenia ulic na terenie Miasta Zamość".

Dyrektor Wydziału  
*Magdalena Hubala*  
Magdalena Hubala

PREZYDENT MIASTA  
*Andrzej Wnuk*  
Andrzej Wnuk