

## SPRAWOZDANIE ZE SPOSOBU GOSPODAROWANIA MIENIEM KOMUNALNYM ZA IV KWARTAŁ 2020 ROKU

Stosownie do przepisu § 6 uchwały Nr XIX/319/2020 Rady Miasta Zamość z dnia 16 kwietnia 2020 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony, dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, przedkładam sprawozdanie ze sposobu gospodarowania mieniem komunalnym za IV kwartał 2020 r.

### I. SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

1. Niezabudowana nieruchomość, składająca się z działek: nr 161/2, o pow. 0,1301 ha, nr 194/1, o pow. 0,0289 ha i nr 164/8, o pow. 0,0266 ha (wszystkie w ark. mapy ew. 104), położona przy ul. Sikorskiego, zbyta w trybie przetargu za cenę 322 500 zł.

2. Niezabudowana działka nr 121/3, o pow. 0,0295 ha, w ark. mapy ew.18, położona przy ul. Fabrycznej, zbyta w trybie bezprzetargowym, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, za cenę 23 000 zł, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, składającej się z działek nr 118/1 i 121/1.

### II. ZAMIANA NIERUCHOMOŚCI

Zamiana niezabudowanych działek: nr 194/4, o pow. 0,0108 ha i nr 194/12, o pow. 0,0130 ha, o wartości 18 186,78 zł, stanowiących własność Miasta Zamościa, na działkę będącą własnością firmy „PULS” Sp. z o.o. z siedzibą w Zamościu, oznaczoną numerem 103/47, o pow. 0,0110 ha, o wartości 13 281 zł, wszystkie w ark. mapy ew. 20, położone przy ul. Wyszyńskiego (z dopłatą na rzecz Miasta Zamościa kwoty 4 905,78 zł, wynikającej z różnicy wartości zamienianych nieruchomości).

### III. WNIESIENIE APORTU

Działka: nr 103/47, o pow. 0,0110 ha, w ark. mapy ew. 20, położona przy ulicy Wyszyńskiego, o wartości 13 281 zł, wniesiona aportem, wraz z wkładem pieniężnym w wysokości 3 099 zł, w zamian za 273 nowe udziały, o wartości 16 380 zł, do Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Zamościu.

### IV. SPRZEDAŻ LOKALI WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE I CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH BUDYNKÓW

Lp.	Położenie lokalu	Nr działki	pow. działki w m <sup>2</sup>	Pow. lokalu z piwnicą w m <sup>2</sup>	Udział w pow. działki i częściach wspólnych budynku	Cena lokalu i udziału w gruncie w zł
1	ul. Peowiaków 28/38	13/15	678	49,96	4996/189479	99 000
2	ul. Batalionów Chłopskich 5/14	397/5	2489	71,55	7155/277368	128 000
3	ul. Batalionów Chłopskich 5/35	397/5	2489	49,33	4933/277368	78 500
4	ul. Polna 7/34	2/31	1079	45,74	4574/429946	90 000
5	ul. Poniatowskiego 17/26	27/25	382	48,32	4832/155003	70 000
6	ul. Peowiaków 14/16	13/6	639	52,41	5241/136135	95 500
					RAZEM	561 000

**PREZYDENT MIASTA**  
*Andrzej Wnuk*



